

Haubarg & Alte Remise

Grunau Grundstücksgesellschaft ~ Frahmsort 18 ~ 25826 St.Peter-Ording



Buchungs- und Mietbedingungen (gültig ab 15.09.2020)

1. Die Buchung des Ferienobjektes ist verbindlich, sobald dem Vermieter mündlich oder schriftlich die Buchung bestätigt wurde.
2. Der Mietpreis und die Kurabgabe sind nach Rechnungsstellung zu dem in der Rechnung angegebenen Fälligkeitstermin per Überweisung zu begleichen.
3. Die Nutzung der Ferienwohnung bzw. des Reihenhauses oder der Haushälfte beginnt am Anreisetag frühestens um 14:00 Uhr und endet am Abreisetag um 10:00 Uhr. Eine Abweichende Anreisezeit muss mit dem Vermieter vereinbart werden. Die Schlüsselübergabe erfolgt im Mietobjekt: Frahmsort 18 oder 20 in 25826 St.Peter-Ording.
4. Im Falle einer Stornierung wird eine pauschale Stornogebühr in Höhe von € 25,00 erhoben. Darüber hinaus ist die vereinbarte Miete in Höhe von 85 % des Mietpreises zu zahlen, wenn die Ferienwohnung bzw. das Reihenhaus oder die Haushälfte während der gemieteten Zeit nicht oder nur teilweise bzw. zu schlechteren Konditionen anderweitig vermietet werden kann.
Das Recht des Mieters nachzuweisen, dass überhaupt kein oder ein geringerer Schaden entstanden ist, bleibt davon unberührt.
Der Mieter hat die Möglichkeit, einen Ersatzmieter unter der Voraussetzung zu benennen, dass die Buchungszeit, das Mietobjekt und der Mietpreis nicht verändert werden.
Es wird dringend der Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung empfohlen.
5. Der Mieter hat die Ferienwohnung bzw. das Reihenhaus oder die Haushälfte pfleglich zu behandeln und ist für alles, was zum Mietobjekt gehört, verantwortlich.
Der Mieter ist verpflichtet, alle Schäden, die in der Zeit entstehen, in denen er die Ferienwohnung bzw. das Reihenhaus oder die Haushälfte bewohnt, zu melden und durch ihn verursachte Schäden zu ersetzen.
6. Hunde sind auf dem gesamten Grundstück an der Leine zu führen. Der Garten ist kein Hundeklo.
7. Die Nutzung aller Einrichtungen und Spielgeräte auf dem gesamten Grundstück und in den Gebäuden erfolgt auf eigene Gefahr.

Gerichtsstand ist das Amtsgericht Husum.